

URBAN TRADE, projektová kancelária, Ing. arch. Dušan Hudec

Letná 45, 040 01 Košice

**PRIESKUMY A ROZBORY
OBCE HRAŇ**

SPRIEVODNÁ SPRÁVA



Košice
Máj 2007

Objednávateľ diela: v zastúpení:	Obec Hraň starostka obce
Zhotoviteľ diela:	URBAN TRADE, projektová kancelária Ing. arch. Dušan Hudec Letná 45, 040 01 Košice
Autor prieskumov a rozborov obce:	Ing. arch. Dušan Hudec autorizovaný architekt KSA
Odborní projektanti:	
- urbanizmus:	Ing. arch. Dušan Hudec
- demografia, ekonomická aktivita:	Lucia Záraská
- občianska vybavenosť, hospodárska základňa obce:	Lucia Záraská
- cestná doprava:	Ing. J. Lipták
- vodné hospodárstvo:	Ing. K. Kupcová
- zásobovanie elektrickou energiou:	Ing. D. Drotárová
- zásobovanie zemným plynom:	Ing. J. Priščák
- telekomunikácie:	Ing. D. Drotárová
- životné prostredie:	Dušan Hudec, ml.
- ochrana prírody a krajiny, kultúrne dedičstvo obce:	Ing. arch. Dušan Hudec a kolektív
- krajinnoekologický plán:	Ing. arch. Dušan Hudec a kolektív
- grafické práce:	ARCHIGRAPH štúdio, Košice
- písomné práce:	K. Čamáková,

Osoba s odbornou spôsobilosťou pre obstarávanie ÚPD Ing. Martin Hudec, Košice,
evidenčné číslo 073

Obsah elaborátu prieskumov a rozborov obce Hraň

A.) GRAFICKÁ ČASŤ

- | | | | |
|---|-------------|---------------------------------------|--------------|
| - | Výkres č. 1 | Komplexný rozbor
Problémový výkres | M 1 : 2 880 |
| - | Výkres č. 2 | Rozbor technickej infraštruktúry | M 1 : 2 880 |
| - | Výkres č. 3 | Krajinnoekologický plán obce | M 1 : 10 000 |

B.) TEXTOVÁ ČASŤ

- Sprievodná správa

Prieskumy a rozboru obce Hraň
OBSAH SPRIEVODNEJ SPRÁVY

A.) ÚVOD	1
1.) Základné údaje a dôvody obstarania ÚPD obce	1
2.) Vymedzenie riešeného a záujmového územia	1
3.) Zhodnotenie doteraz spracovanej ÚPD, ÚPP, PD a štúdií na území obce	2
B.) PRIESKUMY A ROZBORY OBCE HRAŇ	4
1.) Širšie vzťahy a rozbor priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce	4
2.) Demografický potenciál obce, rozbor domovného a bytového fondu, ekonomická aktivita obyvateľstva	9
3.) Prieskumy a rozboru verejného občianskeho vybavenia obce	12
4.) Prieskumy a rozboru hospodárskeho základu obce	16
5.) Kultúrne a historické hodnoty obce	17
6.) Prieskumy a rozboru verejného dopravného vybavenia	19
7.) Prieskumy a rozboru technického vybavenia obce	21
7.1.) Vodné hospodárstvo, veľké toky	21
7.2.) Energetika	23
7.2.1.) Zásobovanie elektrickou energiou	23
7.2.2.) Zásobovanie zemným plynom	24
7.2.3.) Zásobovanie teplom	24
7.3.) Telekomunikácie	25
8.) Prieskumy a rozboru stavu životného prostredia obce	25
9.) Prieskumy a rozboru stavu ochrany prírody a krajiny, ekologická stabilita územia obce	30
10.) Prieskumy záujmov obrany štátu a CO obyvateľstva	31
C.) SÚHRNNÉ ZHODNOTENIE PRIESKUMOV A ROZBOROV OBCE, IDENTIFIKÁCIA PROBLÉMOV NA RIEŠENIE	32
D.) PÍSMONOSTI	34

A.) ÚVOD

1.) ZÁKLADNÉ ÚDAJE A DÔVODY OBSTARANIA ÚPD OBCE

Obec Hraň nemá spracovaný a schválený územný plán obce (už len ÚPN – obce). Obec Hraň je povinná mať územný plán obce podľa § 139 ods. 11 z nasledovných dôvodov:

- obec plánuje rozšírenie zastavaného územia obce najmenej o 15%,
- obec plánuje dobudovanie verejného vodovodu a vybudovanie kanalizácie v obci.

Obec Hraň plánuje novú výstavbu rodinných domov v obci. Je potrebné doriešiť koncepciu dobudovanie verejného vodovodu a vybudovanie verejnej splaškovej kanalizácie v obci spolu s obcou Sirník.

Prieskumy a rozborov obce Hraň predstavujú prvú samostatnú etapu prác na územnoplánovacej dokumentácii (ďalej len ÚPD) obce. Prieskumy a rozborov obce sú spracované na základe výsledkov verejného obstarávania a uzavretej zmluvy o dielo č. 23/2006 a dodatku č. 1/2007. Spracovateľom prieskumov a rozborov obce Hraň je projektová kancelária URBAN TRADE Košice. Osobou s odbornou spôsobilosťou pre obstarávanie ÚPD je Ing. Martin Hudcov Košice, registračné číslo 073.

V súlade so Stavebným zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 55/2001 Z.z. MŽ SR o ÚPD a ÚPP boli v roku 2006 spracované objednávateľom prípravné práce. V prípravných prácach obec zhromaždila a získala základné východiskové podklady, spracovanú PD a ÚPP potrebné pre začatie prác na prieskumoch a rozboroch obce. Obec Hraň svoje požiadavky na riešenie ÚPN – obce zaslala v zadávacím liste, ktorý odsúhlasilo obecné zastupiteľstvo.

2.) VYMEDZENIE RIEŠENÉHO A ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA

Riešené územie obce Hraň je vymedzené objednávateľom úlohy v súlade so stavebným zákonom nasledovne:

- riešeným územím je katastrálne územie obce Hraň s tým, že podrobnejšie bude riešené zastavané územie obce a územie na neho naväzujúce.
- v oblasti širších vzťahov a záujmového územia je riešené územie vymedzené v rozsahu väzieb obce Hraň na osídlenie Trebišovského

okresu, v rozsahu väzieb na nadradenú cestnú sieť, verejnú technickú vybavenosť a strediská dennej a koncom týždňovej rekreácie obyvateľov obce. V záujmovom území budú riešené návaznosti v oblasti ochrany prírody a krajiny, ekologickej únosnosti územia a stavu životného prostredia.

3.) ZHODNOTENIE DOTERAZ SPRACOVANEJ ÚPD, ÚPP, PD A ŠTÚDIÍ NA ÚZEMÍ OBCE

Obec Hraň nemá v súčasnosti spracovaný a schválený ÚPN – obce. Obec Hraň na základe spracovanej PD realizovala plynofikáciu obce. Obec má rozostavaný verejný vodovod a nemá vybudovanú kanalizáciu. Obec má spracovanú dokumentáciu „Skupinový vodovod Slovenské Nové Mesto – Trebišov“ s názvom stavba Hraň – rozvodná vodovodná sieť obce (r. 1998) spracovaný firmou VODO-KAP v. o. s. Košice. Vodovod je rozostavaný a nie je v prevádzke. Obec má spracovanú projektovú dokumentáciu „Odkanalizovanie obce splaškovou kanalizáciou s ČOV Hraň „. Menovanú dokumentáciu je potrebné pri spracovaní ÚPN – obce rešpektovať. Pri prácach na prieskumoch a rozboroch obce boli použité nasledovné východiskové podklady získané v etape prípravných prác:

- Mapové podklady

Pri spracovaní prieskumov a rozborov obce boli použité mapové podklady v M 1 : 2 000 (polohopis) a M 1 : 5 000 (výškopis) získané obcou Hraň z Geodetického a kartografického ústavu Bratislava, mapová služba Košice. Mapové podklady v M 1 : 10 000 boli získané z mapovej služby Košice GaKÚ Bratislava.

Súčasný stav stavebnej štruktúry obce v M 1 : 2 000 bol pracovníkmi projektovej kancelárie URBAN TRADE Košice doplnený o zrealizované a rozostavané objekty na základe fyzického prieskumu v teréne. Polohopis a výškopis bol fotogrametricky upravený do M 1 : 2 030. Obec nemá v súčasnosti spracovanú mapu ROEP.

- Zoznam východiskových použitých podkladov a ich zhodnotenie

Pri spracovaní prieskumov a rozborov obce boli použité nasledovné východiskové podklady:

- ZaD ÚPN VÚC Košického kraja schválené VZN KSK č. 2/2004,

- Generel nadregionálneho ÚSES SR schválený vládou SR (1993),
- Regionálny ÚSES územia okresu Trebišov (SAŽP 1995),
- Prípravné práce obce Hraň (Ing. Martin Hudec, 2006),
- Výsledky sčítania ľudu, domov a bytov v roku 2001 (obce Hraň),
- Situácia a východiskové podklady Správy nehnuteľného majetku a výstavby MO SR (2006),
- Analógovú situáciu rozvodov zemného plynu v obci Hraň (SF P a. s. 2006),
- Dokumentácia „Kanalizácia obce a ČOV obce Hraň (2001)“,
- Dokumentácia „Skupinový vodovod SKV Slovenské Nové Mesto – Trebišov, Hraň, rozvodná vodovodná sieť obce (1992)“,
- Dotazníky Obecného úradu Hraň o súčasnom stave a kapacitách verejnej občianskej vybavenosti a výrobných firmách (ObcÚ, 2006),
- Spoločný program odpadového hospodárstva obcí v okrese Trebišov do r. 2005, (r. 2002)
- Program rozvoja mikroregiónu Rovina (2004),
- Východiskové podklady Správy CHKO Latorica – Trebišov (2006),
- Východiskové podklady VSE a. s., Mošice (2006).

Hranica súčasne zastavaného územia obce k 01. 01. 1990 bola získaná zo Správy katastra Trebišov. Obec nemá spracovaný miestny ÚSES územia obce a s jeho spracovaním sa v súčasnosti neuvažuje. Obec nemá v súčasnosti k dispozícii mapu ROEP. Monovalné východiskové podklady spolu s prípravnými prácami komplexne zdokumentovali súčasný stav verejného dopravného, technického vybavenia územia obce, ochrany prírody a krajiny a je ich potrebné rešpektovať pri prácach na ÚFD obce.

B.) PRIESKUMY A ROZBORY OBCE HRAŇ

1.) ŠIRŠIE VZŤAHY A ROZBOR PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE

1.1.) Širšie vzťahy a záujmové územie obce

Obec Hraň sa nachádza uprostred Východoslovenskej nížiny, severovýchodne od obce Novosad na ceste III/552018 Novosad – Hraň - Sirník. Obec sa nachádza cca 20 km od okresného mesta Trebišov a 25 km od mestského veľkého Kapušany.

Obec sa nachádza mimo hlavné rozvojové osi Košického kraja. Obec je súčasťou mikroregiónu Rovina, ktorý združuje 12 obcí na území východoslovenskej nížiny medzi cestou I/79 a Ondavou. Obec spáduje do trebišovského ťažiska osídlenia tretej úrovne, druhej skupiny. Centrom osídlenia druhej skupiny je okresné mesto Trebišov.

Na nadradenú cestnú sieť Košického kraja cestu I/79 Vranov nad Topľou – Trebišov – Slovenské Nové Mesto – Kráľovský Chlmec – Čierna – štátna hranica s Ukrajinou je obec napojená cestou I/79 Košice – Zemplínska Teplica – Veľké Kapušany – hraničný priechod Ukrajina. V súlade so zmenami a doplnkami ÚPN VÚC Košického kraja sa navrhuje funkčikčné prepojenie ciest II/552 a cesty I/79 novou cestou II. triedy v úseku Zemplínske Jastrabie – Bodrog. Cestou I/79 a II/552 je obec komunikačne napojená na Ukrajinu (Maťovské Vojkovce – Palovo pre malý miestny pohraničný styk) a Maďarskom (Slovenské Nové Mesto – Sátoraljaújhely). Cesta III/552018 sa napája na cestu II/552 v obci Novosad a južne od obce Sirník.

Obec Hraň v oblasti základnej občianskej vybavenosti (ZŠ roč. 5-9, primárna a sekundárna zdravotnícka starostlivosť) spáduje do obce Novosad. V oblasti vyššej občianskej vybavenosti (stredné školstvo, nemocnica s poliklinikou, verejná správa, obchodno-obslužná vybavenosť) obec spáduje do okresného mesta Trebišov. Na území okresu Trebišov sa v súčasnosti nachádzajú len regionálne strediská rekreácie a cestovného ruchu s možnosťou dennej a koncom týždňovej rekreácie pre obyvateľov obce. Jedná sa o jestvujúce strediská rekreácie a turizmu Dargov, Byšta, Veľaty – Mária a plánované strediská v obciach Borša a pod. Jestvujúce strediská rekreácie a turizmu na území mikroregiónu Rovina v obci Cejkov sú opustené a nefunkčné. V optimálnej dopravnej dostupnosti (do 45 minút) sa nachádza

rekreačný územný celok (RÚC) Zemplínska Šírava s celoštátnymi strediskami rekreácie a turizmu so zameraním na letný pobyt pri vode.

V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry je obec Hraň :

- zásobovaná elektrickou energiou z elektrickej stanice ES 110/22 kV Trebišov prostredníctvom VN vedenia č. 210,
- plynofikovaná a zásobovaná zemným plynom z MŠP prostredníctvom VTL plynovodu MŠP – Zemplín – Borša cez RS VTL/STL v obci Hraň,
- súčasťou Regionálneho centra Východ s ATÚ v obci Hovosad.

Obec z hľadiska technického vybavenia územia je vybavená nedostatočne. Obec má rozostavaný verejný vodovod, ktorý nie je v prevádzke a nie je vybudovaná verejná kanalizácia s ČOV. Obec plánuje realizáciu:

- skupinovej splaškovej kanalizácie s napojením obce Sirník so samostatnou ČOV v obci Hraň,
- dobudovanie vodovodu v obci tak aby zasahovala aj obec Sirník a Brehov.

Riešené územie obce Hraň je územie s prvým stuňom ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Na riešené územie zasahuje navrhované chránené vtáčie územie SK CHVÚ 037 Východoslovenská rovina.

Riešené územie obce sa nachádza v Zemplínskej ohrozenej oblasti. Úroveň životného prostredia podľa Environmentálnej regionalizácie SR (MŽP SR – SAŽP, december 2002) je hodnotené v 3. stupni t. z. prostredie mierne narušené a v 4. stupni ako prostredie narušené.

1.2.) Rozbor priestorové o usporiadania a funkčného využitia územia obce

Obec Hraň z hľadiska priestorového usporiadania predstavuje vidiecky nížinný uličný zemplínsky typ obce. Obec sa nachádza na ceste III. triedy č. 552 018, (Ulica Slovenského národného povstania), ktorá tvorí hlavnú zbernú komunikáciu obce. Obec je charakteristická prevahou plôch obytného územia so zástavbou hospodárskej zelene na ich pozemkoch. Celá zástavba rodinných domov je sústredená okolo ulice SNP: (cesty III/552 018) a nadväzných miestnych komunikácií. Plochy bytových domov sa nachádzajú na ulici SNP pri cintoríne. Jestvujúce zariadenia a areály verejnej občianskej vybavenosti nie sú sústredené v celoobecnom vybavenostnom centre, ale formou rozptylu najmä pozdĺž ulice SNP.

Rozsiahle plochy výrobného územia okrem hospodárskeho dvora poľnohospodárskej výroby sa na riešenom území obce nenachádzajú. Priestorovými výškovými dominantami obce sú areály dvoch kostolov na Hlavnej ulici. V celkových panoramatických pohľadoch na krajinu sa výrazne uplatňuje areál bývalého kaštieľa (detská psychiatrická liečebňa) na vrchu Stuchlá. Maximálna výška zástavby rodinných domov je 2 podlažia s využitím podkrovia, priemerná výška zástavby rodinných domov je 1 podlažie, priemerná výška zástavby bytových domov sú 3 podlažia, verejnej občianskej vybavenosti 2 podlažia. Obec Hraň z hľadiska funkčného využitia územia prieskumy a rozboru obce zdokumentovali nasledovne:

a.) Obytné územie, plochy so zástavbou rodinných domov

Plochy so zástavbou rodinných domov vidieckeho typu, obytné územie obce a hlavná prípustná funkcia tvorí celé zastavané územie obce k 01. 01. 1990. Plochy hospodárskej zelene na pozemkoch rodinných domov sú rozsiahle. Nová výstavba rodinných domov sa realizuje v súčasnosti v prelukách zastavaného územia obce a asanačnou prestavbou staršieho domového fondu v obci. Obec plánuje novú výstavbu rodinných domov na Partizánskej, Novej ulici, ul. J. Kmeťa a Lipovej ulici v jeho južnej časti. Jedná sa o veľké pozemkové plochy s vybudovanou miestnou komunikáciou a technickou infraštruktúrou. Plochy s nevyhovujúcou staršou zástavbou rodinných domov (bonity C) vhodné na rekonštrukciu alebo asanačnú prestavbu sú sústredené najmä na Hlavnej ulici v úseku východne od obecného úradu a na Ulici 1. mája. Prevažná časť zástavby rodinných domov je v dobrom a vyhovujúcom fyzickom stave, bonity A – domy nové a bonity B – domy dobré vyžadujúce len bežnú údržbu. Postupne dochádza k prestavbe, dostavbe a nadstavbe prízemných a 1 podlažných rodinných domov v obci. V súčasnosti je záujem o novú výstavbu rodinných domov v obci nízky.

b.) Obytné územie, plochy bytových domov

Plochy nízkopodlažných bytových domov sa nachádzajú na Ul. SNP severne od areálu cintorína, (dve bytovky). Obec v súčasnosti neplánuje novú výstavbu nájomných bytových domov.

c.) Obytné územie, plochy verejnej občianskej vybavenosti

Zariadenia a areály verejnej občianskej vybavenosti v rámci obytného územia sú formou rozptylu sústredené pozdĺž Ulice SNP a na Lipovej ulici. Obec nemá plochy verejnej občianskej vybavenosti sústredené v celoobecnom centre. Hlavnou vybavenostnou a dopravnou osou obce je Ulica SNP, cesta III/552 010 Novosad – Sirník. Plochy športovej vybavenosti a športové ihriská sa nachádzajú vo futbalovom športovom areály pre ZŠ na UL. SNP v západnej časti obce. Obec v oblasti verejnej občianskej vybavenosti plánuje nasledovné rozvojové zámer, a investície:

- výstavbu menšieho športového areálu na Lipovej ulici
- rekonštrukciu jestvujúceho objektu obecného úradu a parku po ukončení výstavby nového obecného úradu
- rekonštrukciu staršieho objektu na Lipovej ulici (parcela č. 984 a 985) pre komunitné centrum, klubovne, a dostavbu nového obecného úradu a kultúrneho strediska
- dostavbu MŠ a školskej družiny v areály ZŠ roč. 1 – 4
- rekonštrukciu jestvujúceho objektu MŠ pre klub dôchodcov a miestnu knižnicu po odsune školského zariadenia. Jestvujúci rozsah, štruktúra a kapacity občianskej vybavenosti vyhovujú súčasným potrebám obce.

d.) Obytné územie, plochy zelene a cintorínov

Plochy zelene sú na zastavanom území obce Hraň zastúpené:

- verejnými parkovými plochami na Hlavnej ulici (križovatka Ul. Mieru a Ul. SNP, pred Obecným úradom,
- verejnou parkovú plochou na Lipovej ulici,
- verejnou parkovú plochou na Ul. 1. mája,
- sprievodnou ústiou zeleňou pozdĺž Ulice SNP a Ul. J. Kmeťa,
- sprievodnou zeleňou v okolí ZŠ a futbalového športového areálu,
- plochami vyhradenej zelene na plochách verejnej občianskej vybavenosti (areály kostolov),
- plochami hospodárskej zelene (záhrady) na pozemkoch rodinných domov,
- plochou cintorína.

Rozsah plôch verejnej parkovej zelene je v súčasnosti adekvátny veľkosti obce, parková zeleň zaberá plochu 1,74 ha. Plochy verejnej zelene na Lipovej ulici umožňujú realizáciu plánovanej oddychovej zóny s parkom (pri dome smútku) a menšieho športového areálu.

Mimo zastavaného územia obce Hraň v jeho východnej časti sa nachádzajú:

- rozsiahle plochy sprievodnej NDV vodných tokov (Národného kanála a Trnávky),
- hodnotné stromoradie okolo MK k detskej psychiatrickej liečebne Hraň,
- rozsiahlou plochou lesa na vrchu Stuchlá v okolí bývalého kaštieľa.

Plochu hospodárskeho dvora je bez plôch izolačnej zelene.

e.) Výrobné územie

Výrobné územie je na riešenom území obce zastúpené nasledovnými zariadeniami a plochami:

- areálmi výrobných služieb v zastavanom území obce,
- skladovými areálmi v zastavanom území obce,
- hospodárskym dvorom firmy Agropuci s. r. o.

Prieskumy a rozborý obce nezdokumentovali žiadne nové rozvojové zámery a investície v oblasti výrobného územia.

f.) Rekreačné územie a dopravné územie

Plochy a zariadenia denne, a koncom týždňovej rekreácie okrem futbalového športového areálu sa na území obce nenachádzajú. Obec plánuje realizáciu:

- menšieho športového areálu na Lipovej ulici
- oddychovej zóny s parkom pri dome smútku

Obec nemá optimálne podmienky pre rozvoj rekreačného územia. Časť staršej zástavby rodinných domov je možné využiť na rozvoj agroturistiky (chalupárstvo, rodinné domy vidieckeho typu) s možnosťou športového rybolovu na vodných tokoch a s možnosťou cykloturistiky.

Dopravné plochy, plochy dopravných služieb a ČS PHM sa na riešenom území obce nenachádzajú.

2.) DEMOGRAGICKÝ POTENCIÁL OBCE, ROZBOR DOMOVÉHO A BYTOVÉHO FONDU, EKONOMICKÁ AKTIVITA OBYVATEĽSTVA

Rozbor demografického vývoja za obec Hraň je spracovaný na základe výsledkov celoštátneho sčítania ľudu, domov a bytov z roku 2001. Preto údaje predstavujú východiskové podklady pre práce na územnom pláne obce Hraň.

2.1.) Obyvateľstvo

Podľa výsledkov celoštátneho sčítania ľudu, domov a bytov z roku 2001 mala obec Hraň 1567 trvale bývajúceho obyvateľstva, z toho žien 799 a mužov 768. V roku 1991 mala obec 1504 trvale bývajúcich obyvateľov. Vývoj počtu obyvateľov od roku 1970 je zdokumentovaný v nasledujúcej tabuľke:

Roky	1970	1980	1991	2001
Hraň	1845	1698	1504	1567
Index rastu	100	92,03	81,51	84,93

Tabuľka č. 1: Počty obyvateľov v obci Hraň

Vývoj počtu trvale bývajúcich obyvateľov možno zdokumentovať aj tzv. indexmi rastu (jedná sa o pomerné číslo počtu obyvateľov v jednotlivých rokoch). Počet trvale bývajúcich obyvateľov v obci v rokoch 1970 – 1991 klesol o 278 obyvateľov, o 18,5%. Pokles počtu obyvateľov obce sa po roku 1991 zastavil. Skladba obyvateľstva podľa pohlavia v roku 2001 bola nasledovná: žien 799 čo činí 50,98% a mužov 768 čo činí 49,02%. Veková skladba obyvateľstva obce bola v roku 2001 v obci nasledujúca (viď tabuľka č. 2):

Obec	Počet trvale býv. obyvateľov			Veková štruktúra obyvateľov							
	Celkom	Muži	Ženy	0 – 14	15 – 59 (M) 15 – 55 (Ž)		60 + (M) 55 + (Ž)		Nezist.		
Hraň	1567	768	799	313	937	494 (M)	443 (Ž)	317	103 (M)	214 (Ž)	-

Tabuľka č. 2: Základné údaje o obyvateľstve

V roku 2001 bol pomer skupiny obyvateľstva predproduktívneho veku ku skupine poproduktívneho veku nasledovný:

- poproduktívny vek, 317 obyvateľov (20,2%)
- predproduktívny vek, 313 obyvateľov (20,0%)
- produktívny vek, 937 obyvateľov (59,8%)
- počet trvale bývajúceho obyvateľstva 1567
- index vitality bol 98,7
- priemerný vek obyvateľstva je 32,7 rokov

Index vitality vyjadruje pomer predproduktívnej zložky obyvateľstva k zložke poproduktívnej. Čím sú jej hodnoty vyššie, tým je veková skladba obyvateľstva priaznivejšia. V súčasnosti je vývoj v obci stabilizovaný, v obci neprevláda poproduktívna nad predproduktívnu zložkou obyvateľstva. Pokles počtu trvale bývajúceho obyvateľstva sa po roku 1991 zastavil a je stabilizovaný. V obci prevláda slovenská národnosť (1408 obyv.), k rómskej národnosti sa prihlásilo 38 občanov.

2.2.) Domový a bytový fond

Prehľad o súčasnom domovom a bytovom fonde v obci Hraň nám podávajú výsledky celoštátneho sčítania ľudu, domov a bytov z roku 2001.

a.) Domový fond

Obec Hraň mala v roku 2001 na základe výsledkov sčítania ľudu, domov a bytov 371 trvale obývaných domov, z toho rodinných domov bolo 367 (98,92%), bytových domov 2, ostatných domov 2. Neobývaných domov bolo 42, na rekreáciu nie sú využívané žiadne domy. Celkovo mala obec v domovom fonde 409 domov.

b.) Bytový fond

Obec Hraň mala v roku 2001 celkový počet bytov 424, z toho trvale obývaných bytov bolo 380 a neobývaných 44. Základné údaje o bytovom fonde sú uvedené v nasledovnej tabuľke:

Obec	Celkový počet bytov	Z toho trvale obývané			Neobývané	
		Spolu	V tom:		Abs. počet	% podiel na celk. počte bytov
			V RD	% podiel		
Hraň	424	380	367	96,57	44	10,37
			11	2,89		

Tabuľka č. 3: Bytový fond obec Hraň

Počet neobývaných bytov v obci je pomerne vysoký. Urbanistický ukazovateľ obložnosti bytov (počet obyvateľov na 1 byt) mal v roku 2001 hodnotu 4,11 a bol veľmi nepriaznivý (Slovenská republika 3,23 a Košický kraj 3,37). Štruktúra bytového fondu podľa veku je dokumentovaná v tabuľke č. 4. Jej výsledky potvrdil aj fyzický prieskum súčasnej zástavby v obci:

Obec	Trvale obýv. byty				Byty postavené v rokoch				Neobývané byty	
	2001	1991	1980	1971 - 1980	- 1919	1920 - 1945	1946 - 1970	1971 - 2001	Spolu	Chalupy rekreácia
Hraň	380	-	-	-	20	20	223	117	44	-

Tabuľka č. 4: Štruktúra bytového fondu

Počet postavených bytov po roku 1991 klesá a v rokoch 1991 – 2001 bolo postavených len 25 domov (bytov). Prevažná väčšina bytového fondu je zrealizovaná v rokoch 1946 – 1970 (223 bytov) a v rokoch 1971 – 1980 (55 bytov). Bytov postavených pred rokom 1919 je v obci 20, v rokoch 1920 – 1945 bolo zrealizovaných len 20 bytov. Menované byty vyžadujú rekonštrukciu. Prevažná časť bytov v rodinných domoch bola zrealizovaná po roku 1945.

2.3.) Ekonomická aktivita

Ekonomická aktivita obyvateľstva v obci bola zistená na základe výsledkov celoštátneho sčítania ľudu, domov a bytov v roku 2001. Výsledky sú uvádzané v nasledujúcej tabuľke č. 6:

Obec	Počet ekonomicky aktívneho obyvateľstva			Miera ekonomickej aktivity	Odchádzajúca za prácou	
	Abs. počet	% podiel EA	Abs. počet		% podiel EA	
Hraň	982	483 (M)	499 (Ž)	62,7	300	38,9

Tabuľka č. 6: Ekonomická aktivita obyvateľstva

Obec sa nachádza v mikroregióne Rovina (okres Trebišov), miera nezamestnanosti v obci dosahuje cca 23%. Väčšina obyvateľov obce pracuje mimo obce, najmä v priemysle, stavebníctve, výrobe elektriny, vody a plynu, doprave, obchode a v zdravotníctve. Občania pracujúci v obci sú zamestnaní v oblasti poľnohospodárskej výroby a v III. sektore.

3.) PRIESKUMY A ROZBORY VEREJNEJ OBČIANSKEJ VYBAVENIA OBCE

Jestvujúcu verejnú občiansku vybavenosť v obci Hraň delíme na:

- plochy so sociálnou občianskou vybavenosťou
- plochy s komerčnou a kultúrnou občianskou vybavenosťou

Územný a plošný rozsah plôch verejnej občianskej vybavenosti bol zistený fyzickým prieskumom súčasného stavu obce pracovníkmi projektovej kancelárie URBAN TRADE Košice. Kapacitné údaje dodal Obecný úrad Hraň.

a.) Sociálna občianska vybavenosť

Sociálna občianska vybavenosť v obci (sociálna infraštruktúra) zahŕňa nasledovné skupiny občianskej vybavenosti v obci:

- 1.) Školstvo
- 2.) Zdravotníctvo

3.) Sociálna starostlivosť a služby

1.) Školstvo

Na zastavanom území obce Hraň sa nachádza areál základnej školy ročník 1 – 4 na ul. SNP a areál MŠ na Lipovej ulici. Stavebno-technický stav objektov a areálov je nevyhovujúci. Kapacitné údaje školských zariadení sú nasledovné:

Označenie v grafike	Názov	Počet tried/žiakov	Počet zamestnancov	Plocha areálu	Vybavenie školy
3	MŠ, Lipová ul.	2/47	7	0,32	Detské ihrisko
6	ZŠ, roč. 1 – 4, ul. SNP	4/78	7	0,64	-

Školopovinné deti ročníky 5 – 6 navštevujú prevažne základnú školu v Novosade. Študenti stredných škôl navštevujú stredné školy v meste Trebišov, Michalovce, Kráľovský Chlmec a Košice. Obec plánuje do stavu MŠ a školskej jedálne v areály ZŠ roč. 1 – 4. Jestvujúcu MŠ na Lipovej ulici zrušiť a po rekonštrukcii objektu využívať na kultúrne účely.

2.) Zdravotníctvo

V obci Hraň sa v súčasnosti nachádzajú žiadne zdravotnícke zariadenia a zdravotné stredisko. Primárnu a sekundárnu zdravotnú starostlivosť pre obyvateľov obce poskytuje zdravotné stredisko v obci Novosad a Cejkov. Vyššiu zdravotnícku starostlivosť zabezpečuje Nemocnica s poliklinikou v okresnom meste Trebišov.

Mimo zastavaného územia obce v areály bývalého kaštieľa s parkom sa nachádza Detská psychiatrická liečebňa v Hrani. Stavebno-technický stav objektov a areálu je dobrý. Kapacitné údaje zdravotníckeho areálu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Označenie v grafike	Názov zariadenia, adresa	Počet lôžok	Počet zamestnancov	Plocha v ha	Plánované zámery
-	Detská psychiatrická liečebňa n. o. Hraň	70	83 z toho žien 72	2,1	Samostatná ČOV

Tabuľka: Zdravotnícke zariadenia

3.) Sociálna starostlivosť a služby

V obci Hraň sa nenachádzajú v súčasnosti žiadne zariadenia sociálnej starostlivosti a služieb.

b.) Obchody a služby, stravovacie zariadenia, komerčná občianska vybavenosť

V obci Hraň sa nachádzajú nasledovné prevádzky a zariadenia komerčnej občianskej vybavenosti:

Označenie v grafike	Názov vybavenosti	Poznámka
4	Potraviny, Partizánska ulica	V RD
5	Potraviny COOP Jednota, hostinec, Lipová ul.	Nákupné stredisko, plocha 0,2 ha
10	Priemyselný tovar, Obuv, Textil, Krčma u Vlada, ul. SNP	Rekonštruovaný RD
11	Rozličný tovar, hostinec, Club 2003, ul. SNP	
12	Potraviny, pekáreň, ul. SNP	
13	Rozličný tovar, ul. SNP	V RD
14	Potraviny Mix, ul. SNP	Prístavba RD
17	Potraviny, ul. J. Kráľov	Opustené provizórium

Jestvujúci rozsah a lokalizácia komerčnej občianskej vybavenosti v obci je adekvátna veľkosti obce a vyhovuje jeho súčasným potrebám. Vyššiu komerčnú občiansku vybavenosť budú naďalej obyvatelia obce využívať v obci Novosad a v okresnom meste Trebišov. Stav technický stav objektov komerčnej občianskej vybavenosti je vyhovujúci.

c.) Ostatná občianska vybavenosť

Ostatná občianska vybavenosť je na zastavanom území obce zastúpená zariadeniami verejnej administratívy a samosprávy, kultúry, telovýchovy a športu. Na

riešenom území sa nachádzajú nasledovné zariadenia a plochy ostatnej občianskej vybavenosti :

Označenie v grafike	Názov vybavenosti	Kapacita zariadenia	Plocha v ha	Poznámka
1	Dom smútku, Lipová ul.	12 miest 5 pracovníkov	0,06	Učebný objekt
2	Športový futbalový štadión, ul. SNP	Nezistené	1,44	Tribúny, šatne, sociálne zariadenia, spoločenská miestnosť
6	Pingpongová hala, Lipová ul.	-	-	V areály MŠ
9	Obecný úrad, Pošta, Požiarna zbrojnica, Poštová banka a. s., ul. SNP	4 zamestnanci	0,06	Nevyhovujúci fyzický stav
12	AGROPUCI s. r. o. administratíva, ul. SNP	-	-	-
7, 8	Rímskokatolícky kostol a farský úrad, ul. SNP	-	0,16	-
15	Kostol reformovanej kresťanskej cirkvi, ta.	-	0,28	-
16	Kaplnka gréckokatolíckej cirkvi	-	-	-

Obec Hraň v súčasnosti už neplánuje novú dostavbu obecného úradu a kultúrneho domu pri existujúcom objekte obecného úradu na parcele 182/2 podľa spracovanej PD. Obec plánuje na parcele č. 984 a 985 na Lipovej ulici realizovať rekonštrukciu existujúcej budovy pre účely komunitného centra a pre klubovne a realizovať novú výstavbu obecného úradu a kultúrneho strediska so zázemím. V oblasti športovej vybavenosti obec plánuje existujúci objekt MŠ po rekonštrukcii využiť pre klub dôchodcov a miestnu knižnicu. Existujúce športové zariadenia (pingpongovú halu)

na Lipovej ulici na parcele 88/1 dobudovať o menší športový areál. V priestore bývalého cintorína na parcele č. 84 vybudovať oddychovú zónu s parkom.

d.) Celkové zhodnotenie občianskej vybavenosti

Jestvujúce zariadenia a plochy verejnej občianskej vybavenosti sú rozptýlené po celom zastavanom území obce. V obci nevzniklo vybavenostné centrum obce ako napríklad v Novosade. Jestvujúce zariadenia občianskej vybavenosti najmä v oblasti školstva a administratívy vyžadujú rekonštrukciu. V obci chýba samostatné zariadenie kultúrneho strediska. Obec plánuje menovanú problematiku riešiť :

- novou výstavbou MŠ a školskej jedálne s areálom MŠ
- novou výstavbou obecného úradu a kultúrneho strediska v centre obce na Lipovej ulici

Jestvujúce objekty obecného úradu a MŠ po rekonštrukcii sa predpokladá optimálne využívať. Výstavbou nového obecného úradu, kultúrneho strediska s plánovanou oddychovou zónou na Lipovej ulici sa položia základy hlavného vybavenostného centra obce. V obci úplne chýbajú plochy pre sociálne zariadenia a služby poproduktívneho obyvateľstva obce (pre starších ľudí napr. vývarovňa jedál, denný dom dôchodcov, centrum opatrovateľskej služby a pod.)

4.) PRIESKUMY A ROZBORY HOSPODÁRSKEJ ZÁKLADNE OBCE

4.1.) Ťažba nerastných surovín

Na katastrálnom území obce Hraň sa nenachádzajú žiadne zistené výhradné ložiská nerastov podľa zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využívaní nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov a nerealizuje sa žiadna ťažba nerastných surovín. Z menovaného vyplýva, že návrhom ÚPN – obce nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva SR.

4.2.) Prírodná, priemyselná, stavebná a poľnohospodárska výroba, skladové hospodárstvo

Menovaná výroba je na riešenom území obce Hraň zastúpená nasledovnými prevádzkami a firmami:

- Kamenárstvo, Š. Šimko (označenie v grafike č. 2), Partizánska ulica
- MOSIP Hraň, sklady (označenie v grafike č. 3), ul. Trnávka
- Skladový areál, Barcál Marián (označenie v grafike č. 5), ul. K. Štefánu
- Stará sýpka, sklady bývalého JRD (označenie v grafike č. 6), ul. J. Kmeťa

Plochy menších priemyselných prevádzok sa v obci nenachádzajú.

4.3.) Poľnohospodárska výroba

Poľnohospodárska výroba je na riešenom území zastúpená:

- firmou AGROPUCI s.r.o., hospodársky dvor Hraň (bývalé roľnícke družstvo)
- SHR
- drobnochovom na plochách rodinných domov

Poľnohospodárska rastlinná výroba je zameraná na pestovanie obilnín, olejní a tabaku. Celkový počet pracovníkov je 52, z toho žien 21, v živočíšnej výrobe 12. Živočíšna výroba je realizovaná na hospodárskom dvore v rozsahu 213 kusov HD, výhľadovo firma nepredpokladá jeho rozširovanie. Hospodársky dvor má vlastný zdroj pitnej a úžitkovej vody. Poľnohospodárska výroba je v hlbokom útlme. Plocha hospodárskeho dvora je 7,45 ha.

4.4.) Rekreačia a turizmus

Na riešenom k.ú. obce sa nenachádzajú žiadne zariadenia a kapacity rekreačného územia. Počtom a koncom týždňovú rekreáciu zabezpečujú jestvujúce plochy športovej výsadby a ihrísk. Starší bytový fond nie je využívaný na rekreačné účely (občerstvenie).

5.) KULTÚRNE A HISTORICKÉ HODNOTY OBCE

V obci sú evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR tieto národné kultúrne pamiatky (NKP):

- Kostol rímskokatolícky na parcele č. 1 z roku 1756 v rokokovom slohu

- bývalý kaštieľ postavený v roku 1862 s parkom na parcele č. 1898 a č. 1897/10

Na k. ú. obce Hraň sú evidované nasledovné archeologické náleziská:

- 1.) poloha Kati dombi – štrkovňa: nálezy z neolitu a eneolitu
- 2.) poloha Szeghy/jeho severná časť – Ťuksár: sídliskové nálezy z eneolitu, staršej a mladšej doby bronzovej, doby halštatskej, neskoršej doby laténskej, staršej doby rímskej a stredoveku
- 3.) poloha Záhrada M. Jenkovského, č. d. 210: sídliskové nálezy z eneolitu z doby halštatskej
- 4.) poloha Výmol: sídliskové nálezy z neolitu/eneolitu, mladšej doby bronzovej, neskoršej doby laténskej, neskoršej doby rímskej/začiatok sťahovania národov a včasného stredoveku
- 5.) poloha Južne od PD (východne od polohy Výmol): sídliskové nálezy z neolitu, doby rímskej/začiatok sťahovania národov a včasného stredoveku
- 6.) poloha Farská záhrada: sídliskové nálezy z neskoršej doby laténskej, doby rímskej, včasného stredoveku a stredoveku (12. – 13. storočie)
- 7.) poloha Pred kaštieľom: sídliskové nálezy z mladšej doby bronzovej, doby rímskej a včasného stredoveku (8. – 12. storočie)
- 8.) poloha Veľké lúky: sídliskové nálezy z doby halštatskej, včasného stredoveku a stredoveku
- 9.) poloha Dvor I. Tomku: sídliskové nálezy z včasného stredoveku
- 10.) poloha Dom M. Sabčoni, č. p. 53: nálezy z praveku a stredoveku (13. – 14. storočie)
- 11.) poloha Sedlec/Feljáro: stopy základov stredovekej stavby
- 12.) poloha Senlazorka: stopy základov stredovekej stavby

Menované archeologické náleziská sú spracované na základe poznatkov a východiskových základov archeologického ústavu SAV Nitra, VPS Košice získané v etape prípravných prác. Grafická schéma je uložená u spracovateľa ÚPD.

Medzi kultúrne dedičstvo obce prieskumy a rozboru obce vytypovali:

- kostol reformovanej cirkvi postavený v roku 1842
- staršie rodinné domy s prvkami ľudovej architektúry Zemplína na ul. SNP č. p. 490

Obec sa v písomných pamiatkach spomína v roku 1360. Obec patrila Losonczyovcom, od roku 1686 paulínom z Trebišova, od roku 1753 Forgáčovcom, od konca 18. storočia Almássyovcom. Obyvatelia obce sa zaoberali poľnohospodárstvom, vinohradníctvom, ovocinárstvom a rybárstvom. V roku 1831 sa obec zapojila do Východoslovenského roľníckeho povstania. V rokoch 1918 – 1919 – 1918 obec postihlo vystaňovalectvo.

6.) PRIESKUMY A ROZBORY VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

6.1.) Nadradená cestná sieť

Cez k.ú. a zastavané územie obce prechádza cesta III. triedy č. 552 018 Novosad – Hraň – Sirník – Brehov – Cejkov. Menovaná cesta sa v obci Novosad a južne od obce Sirník napája na cestu II/552 Košice – Slanec – Zemplínske Jastrabie – Veľké Kapušany – Maťovské Vojkovce – hraničný priechod s Ukrajinou. Cesta II/552 sa západne od obce Zemplínsky Branč napája na cestu I/79 Vranov nad Topľou – Hriadku – Trebišov – Slovenské Nové Mesto – Kráľovský Chlmec – Čierna. Menovanými cestami je obec Hraň napojená na nadradenú cestnú sieť Košického kraja. Na základe výsledkov celoštátneho sčítania cestnej dopravy z roku 2000 a 2001 podľa údajov SSC Bratislava bola dopravná záťaž na ceste III/552 018 v obci Hraň nasledovná:

- cesta III/552 018, počítací úsek 045 70 smer Hraň – Novosad S – 995 skutočných vozidiel/24 hod.
- cesta III/552 018, sčítací úsek 045 70 smer Sirník – Hraň S – 995 skutočných vozidiel/24 hod.

Prieskumy a rozboru cesty zistili na riešenom území žiadne veľké bodové a líniové dopravné závady na ceste III/552 018. Menovaná cesta vyžaduje rekonštrukciu a pravidelnú údržbu. Mimo zastavaného územia obce je potrebné výhľadovo uvažovať so širším usporiadaním cesty III. triedy vo funkčnej triede B3 v kategórii C 7,5/70 v zmysle STN 73 610.

Schválená koncepcia nadradenej cestnej siete Košického kraja podľa ZaD ÚPN VÚC Košického kraja navrhuje komunikačné prepojenie ciest I/79 a II/552 návrhom obchvatu obce Zemplínske Jastrabie, obce Svätá Mária, návrhom nového mostného objektu cez rieku Bodrog, včítane prekategORIZOVANIA cesty III/553 19 do cesty II.

triedy. Jedná sa o záväzný regulatív schválenej aktualizácie ÚPN VÚC Košického kraja. Menovaným návrhom nového cestného prepojenia dôjde k skráteniu cestného napojenia Medzibodrožia s okresným mestom Trebišov, s mikroregiónom Rovina, s cestou I/50 Košice – Michalovce a výhľadove s plánovanou diaľnicou D – 1. SSC – IÚ Košice nemá na nové cestné spojenie ciest I/79 a II/552 spracovanú žiadnu dopravno-technickú štúdiu.

6.2.) Základná komunikačná sieť obce, dopravné zariadenia a služby, osobná hromadná doprava

Cez zastavané územie obce Hraň prechádza cesta III/552 018 Novosad – Hraň – Sirník – Brehov – Cejkov. Cesta III/552 018 tvorí preťažanú cestu cez zastavané územie obce vo funkcii hlavnej zbernej komunikácie obce (ul. SNP). Na cestu III. triedy sa v obci napájajú spevnené miestne komunikácie (ďalej len MK) Lipová ulica, Trnávka ulica, Letná ulica, Partizánska ulica, Ulica mieru, Ulica 1. mája, ul. J. Kmeťa a MK k bývalému kaštieľu. Cesta III. triedy v zastavanom území je zrealizovaná v kategórii MZ 8,5 resp. 8,0/40. Miestne komunikácie sú vybudované vo funkčnej triede C2 a C3 v kategórii MZ 8,5/40. Časť MK má šírkové parametre jednosmernej jednopruhovej komunikácie bez výhybne v kategórii MO 5/40 (Ul. 1. mája, ul. J. Kmeťa, Letná ulica).

Pozdĺž cesty III/552 018, na ul. SNP sú vybudované obojstranné a jednostranné pešie chodníky, časť ulice SNP je bez peších chodníkov. Pozdĺž MK sú v obci vybudované pešie chodníky na Lipovej ulici, Mierovej ulici a Ulici 1. mája. Pešie spevnené chodníky sú vybudované v areály cintorína a pozdĺž západnej strany záhrad na Lipovej ulici. MK sú v nevyhovujúcom stavebno-technickom stave.

Na riešenom území sa v súčasnosti nenachádzajú žiadne plochy a areály dopravných služieb a zariadení a plochy s ČS PHM. V zastavanom území obce nie sú vybudované žiadne väčšie plochy statickej dopravy, verejné parkoviská. Menšie parkoviská (odstavované spevnené plochy) sú zrealizované pred nákupným strediskom, pri obecnej úrade, pred domom smútku a pred športovým areálom. Obec plánuje realizáciu parkoviska na pozemku č. 2128/4 pri ZŠ. Odstavovanie motorových vozidiel na plochách so zástavbou rodinných domov je zabezpečované na pozemkoch alebo v samotnom objekte rodinného domu, u bytových domov na ich pozemkoch.

Hromadná autobusová doprava osôb v obci je zabezpečovaná linkami SAD po ceste III/552 018 smerom na Trebišov, Veľké Kapušany a Cejkov. Zástavky SAD sú vyznačené vo výkrese č. 1 – Problémový výkres. Jestvujúci systém hromadnej dopravy osôb v obci vyhovuje súčasným potrebám obce.

7.) PRIESKUMY A ROZBORY TECHNICKÉHO VYBAVENIA OBCE

7.1.) Vodné hospodárstvo, vodné toky

a.) Zásobovanie pitnou vodou

Obec Hraň je napojená na skupinový vodovod Slovensko Nové Mesto – Trebišov. Do obce sa voda privádza zásobovacím potrubím „A“ DN 200 dĺžky 6500 m na trase Hrčeľ – Kysta – Novosad a potrubím „B“ DN 200 dĺžky 1500. Toto potrubie v dĺžke 2110 m pokračuje aj v obci a po dobudovaní bude zásobovacím potrubím pre obec Sirmík a Brehov. V obci Hraň je vybudovaná vodovodná sieť DN 100 celkovej dĺžky 4233 m. Vodovod nie je zatiaľ v prevádzke a obyvatelia využívajú miestne vodné zdroje, domové studne. O napojenie na verejný vodovod prejavilo záujem cca 300 obyvateľov obce. Akumulácia vody bude zabezpečená vo vodojeme Veľaty 2 x 1000 m³ s kótou dna 172,0 m n. m.

b.) Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd

V obci nie je vybudovaná verejná kanalizácia. Splaškové odpadové vody sú sústreďované v domových žumpách. Dažďové vody sa odvádzajú cestnými priekopami do miestnych náhonov. V rámci výstavby ZŠ roč. 1 – 4 bol vybudovaný úsek kanalizácie v dĺžke 100 m so zaústením do Trnávky. V roku 2001 spracovala firma PIPE projekt, Ing. G. Párnický, Michalovce, projekt stavby „Odkanalizovania obce Hraň splaškovou kanalizáciou ukončenou samostatnou čistiarnou odpadových vôd“. Konceptia riešenia kanalizácie uvažuje s privedením odpadových vôd aj z obce Sirmík. Projekt uvažuje s využitím jestvujúcej kanalizácie. Nakoľko nie je známy technický stav tejto kanalizácie je nutné pred konečným rozhodnutím o jeho využití kanalizáciu preveriť kamerovým systémom.

V obci Hraň sa na kanalizačnej sieti navrhujú tri čerpacie stanice. Do ČS 1 zaústujú stoky G a G₃. Odpadové vody sa Č. S. prečerpajú do stoky B₃ výtlačným potrubím DN 100 dĺžky 372,5 m. Čerpacia stanica č. 2 prečerpáva vody zo stôk G₁ a G₃ výtlačným potrubím DN 100 dĺžky 568 m do zberača B₃. Pred ČOV sa na zberači A rieši čerpacia stanica č. 1, ktorá odpadové vody prečerpáva do existujúcej kanalizácie výtlačným potrubím DN 100 dĺžky 108 m. ČOV je lokalizovaná vo východnej časti obce na pravom brehu Trnávky, do ktorej vyúsťuje odpad z čistiarne. Dĺžka navrhovanej kanalizačnej siete je 7720,5 m. Prívodná stoka „E“ z objektu LPD je dĺžky 1067 m. Celková dĺžka výtlačných potrubí činí 1048 m.

Čistiareň odpadových vôd je navrhovaná na nasledovné parametre:

- Cieľový rok:	2030
- Ekvivalentný počet obyvateľov:	3900
- Typ ČOV	PROX mechanicko-biologické čistenie odpadových vôd s aerónou stabilizáciou kalu a uskladnením v kalojeme
- Priemerná potreba vody = Q ₂₄	489,25 m ³ .d ⁻¹
- Max. prítok splaškov	978,5 m ³ .d ⁻¹
- Min. prítok splaškov	342,47 m ³ .d ⁻¹
- BSK ₅	191,4 m ³ .d ⁻¹
- CHSK	383,8 kg.d ⁻¹
- NL	175,46 kg.d ⁻¹
- Kvalita vyčistenej vody:	
BSK ₅	20 mg/l
CHSK	80 mg/l
NL	25 mg/l
N NO ₃	10 mg/l

Recipientom bude potok Chlmec, riečny km 3,7.

Produkcia odpadových vôd v obci Hraň je vyčíslená na 172,0 m³.d⁻¹.

c.) Vodné toky

Na k. ú. obce Hraň spravuje SVP š. p. Bratislava OZ Košice vodný tok Trnávka a Ondava. Vodohospodársky významný tok Ondava preteká k.ú. obce Hraň miestami ohradzovaným korytom s nedostatočnou kapacitou na odvedenie prietoku Q₁₀₀ ročnej veľkej vody. Vodohospodársky významný tok Trnávka preteká severovýchodným okrajom intravilánu obce Hraň v upravenom toku s pravostrannou

ochrannou hrádzou s kapacitou cca Q_{50} ročnej veľkej vody. V ÚPN – obce je potrebné riešiť ochranu zastavaného územia obce u vodného toku Trnávka na Q_{100} ročnú veľkú vodu.

Vody z povrchového odtoku sú odvádzané otvorenými rigolmi pozdĺž ul. SNP a ostatných MK do toku Trnávka a hydromelioračných kanálov. Na zastavanom území obce Hraň sa nachádzajú hydromelioračné kanále a hydromelioračné plošné odvodnenia so systematickou drenážou v správe Hydromeliorácií š. p. Bratislava. Jedná sa najmä o Kopaný jarok (evidenčné číslo 541 204 40) a o Nelovský kanál (evid. číslo 541 204 5001) v severnej a severovýchodnej časti k. ú. obce a hydromelioračný kanál v južnej časti obce (eviden. č. 541 22 90). Pozdĺž oboch brehov vodných tokov je potrebné ponechať vodný nezastavaný pás územia (ochranné pásmo) o šírke 6,0 m pre potreby úprav a údržby tokov. U hydromelioračných kanálov je ochranné pásmo 5,0 m od brehovej čiary kanálu.

7.2.) Energetika

7.2.1.) Zásobovanie elektrickou energiou

Obec Hraň je zásobovaná elektrickou energiou z elektrickej stanice ES 110/22 kV Trebišov s inštalovanými transformátormi o výkone 2 x 40 MVA. Pre napájanie odberných elektrických zariadení na zastavanom a k.ú. obce sú využívané ako zdroje elektrickej energie transformáčne stanice (TS) primárne napájané 22 kV elektrickými prípojkami z VN elektrického vonkajšieho kmeňového vedenia č. 210. Toto vedenie vyúsťuje z ES Trebišov. VN prípojky sú vo vyhovujúcom technickom stave. V obci Hraň je 12 trafostaníc, z toho 6 je v majetku VSE a. s. Jedná sa o nasledovné trafostanice:

- TS 1 Lipová ulica, typ C22 – 2b s výkonom transformátora 250 kVA
- TS2 Tabaková, typ stožiarová do 250 kVA staršieho typu s výkonom transformátora 250 kVA
- TS 3 Kanaňš, typ stožiarová do 250 kVA staršieho typu s výkonom transformátora 250 kVA
- TS 4 Lipová, typ C22 – 2b s výkonom transformátora 160 kVA
- TS 5 škôlka, typ stožiarová do 250 kVA (staršieho typu) s výkonom transformátora 250 kVA

- TS 6 SNP, typ PTS s výkonom transformátora 400 kVA

Majitelia cudzích TS nezaslali v etape prieskumov a rozborov charakteristiku a výkony svojich transformovni. NN elektrické rozvody v obci sú po rekonštrukcii bez potreby väčších rekonštrukcií v najbližšom čase. Ojedinelé doterajšie prípojky realizované holým vodičom budú časom vymenené a prevedené do uzavretým káblom s prislúchajúcim istením. Počet odberateľov v obci je nasledovný: MO – 454 a VO – 4. V najbližšom čase VSE a. s. v obci neplánuje žiadnu rozsiahlu rekonštrukciu alebo opravu VN a NN elektrickej siete. Trasy VN elektrických vedení situovanie transformačných staníc (TS) včítane ochranných pásiem sú označené vo výkrese č. 1 – Problémový výkres. Východiskové podklady v rámci prípravných prác zaslala VSE a. s. oddelenie Obnovy a rozvoja siete VN a NN regiónu Michalovce listom č. 32/CiJ/2005 zo dňa 27. 09. 2005.

7.2.2.) Zásobovanie zemným plynom

Obec Hraň je plynofikovaná. Zdrojom zemného plynu je VTL plynovod (prevádzkový tlak 6,4 MPa, DN 80) v trase MŠP – Hraň – Zemplínske Jastrabie – Zemplín – Borša s RS VTL/STL Hraň. Na zastavanom území obce sa nachádzajú STL plynovody (prevádzkový tlak 0,3 MPa) a NTL plynovody (prevádzkový tlak 2,1 MPa). Z RS VTL/STL Hraň je zásobovaná zemným plynom aj obec Sirník. Menované plynovody a zariadenia sú v správe SPP a. s., RC Východ Košice. Pri návrhu ÚPN – obce je potrebné rešpektovať STN 73 6005, §56 a 57 zákona o energetike č. 656/2004 Z. z. je potrebné rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma plynovodov. Existujúci systém zásobovania zemným plynom v obci Hraň umožňuje plynofikáciu plánovaných rozvojových lokalít obce.

7.2.3.) Zásobovanie teplom

V súčasnosti je výroba tepla na riešenom území obce Hraň zabezpečovaná nasledovne:

- v rodinných a bytových domoch je výroba tepla pre potreby vykurovania, prípravu TVÚ zabezpečovaná z lokálnych zdrojov tepla, domových kotolní na spaľovanie zemného plynu a pevných palív,

- zariadenia a objekty občianskej vybavenosti sú zásobované teplom a TVÚ z miestnych kotolní na zemný plyn.

Výhľadovo je potrebné uvažovať v obci s väčším využitím solárnej energie alternatívne aj biomasy.

7.3.) Telekomunikácie

Obec Hraň je súčasťou Regionálneho technického centra Východ. V obci Hraň je vybudovaný uzol služieb (ATÚ), pripojenie účastníkov na uzol služieb je realizované miestnou sieťou. Údaje o súčasnom stave, kapacitách účastníkov a mts sú predmetom obchodného tajomstva T-COM a. s. a preto sa ÚPD – obce nebude popisovať súčasný stav. Miestne telefónne vedenia sú realizované kombinovaným spôsobom včítane vzdušných miestnych telefónnych sieťov. Zakreslenie jestvujúcich sietí bolo zabezpečené na RTC Východ – pracovisku Michalovce.

Územie obce Hraň je pokryté signálom mobilných operátorov. Mobilní operátori neplánujú v horizonte 5 rokov na k. ú. obce realizovať žiadnu novú investíciu.

Výhľadovo je potrebné v obci Hraň konzultovať predpokladané potreby HTS u bytových staníc v sústredenej novej obytnej zástavbe na 1,5 páru na 1 byt + 2 páry na občiansku vybavenosť.

8.) PRIESKUMY A ROZBORY STAVU ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA OBCE

Riešené k. ú. obce Hraň sa nachádza v Zemplínskej ohrozenej oblasti so zdrojmi znečisťovania ŽP v mesta Trebišov, Strážske, Humenné a Vojany. Riešené územie obce z hľadiska úrovne ŽP možno hodnotiť 3. stupňom, prostredie mierne narušené, 4. stupňom prostredie narušené a v severnej časti k. ú. obce 2. stupňom ako prostredie vyhovujúce podľa Environmentálnej regionalizácie SR (MŽP SR – SAŽP, december 2002).

a.) Čistota ovzdušia

Na k. ú. obce Hraň sa nenachádzajú žiadne významné zdroje znečisťovanie ovzdušia. Významný podiel na znečistení ovzdušia obce tvoria malé zdroje znečistenia ovzdušia, ku ktorým zaradujeme lokálne kotolne a kúreniská spaľujúce

zemný plyn, ale aj pevné fosílné palivá a nákladnú automobilovú dopravu na ceste III/552 018 prechádzajúcu cez obytné územie obce smerom na Cejkov. V návrhu ÚPN – obce je potrebné riešiť plynofikáciu nových rozvojových lokalít obce.

b.) Čistota povrchových a podzemných vôd

• Povrchové vody

Z hydrologického hľadiska patrí riešené územie obce Hraň do povodia Bodrogu, k. ú. obce preteká vodný tok Ondava a Trnávka. Kvalita povrchových vôd na k. ú. obce nie je sledovaná v rámci celoslovenského monitoringu. V obci nie je dobudovaný a funkčný vodovod a verejná kanalizácia. Hospodársky dvor poľnohospodárskej výroby nemá vybudovanú samostatnú ČOV. Žumpy na uskladňovanie odpadu (extrementov) zo živočíšnej výroby si vyžadujú komplexnú rekonštrukciu. Kvalita povrchových vôd na k. ú. obce môže byť negatívne ovplyvnená znečistením z komunálnej sféry (žumpy, septiky) a odpadovými vodami produkovanými hospodárskym dvorom a menšími skladovými areálmi v obci. Celkove možno konštatovať, že všetky vodné toky na riešenom území obce majú čiastočne znečistenú povrchovú vodu.

• Podzemné vody

Na riešenom území obce Hraň sa nenachádza monitorovací objekt SVP š. p. OZ Košice a nenachádzajú sa žiadne evidované vodné zdroje ani na riešené územie nezasahujú PHO jestvujúcich vodných zdrojov. V oblasti čistoty podzemných vôd sú v súčasnosti evidované viaceré potenciálne zdroje ohrozenia kvality podzemnej vody:

- lokálne zdroje kontaminácie predovšetkým zo žump a septikov z osídlenia a zo žump a poľných hnojísk poľnohospodárskych podnikov a SHR, ktoré vedú k nárastu hlavne dusíkatých látok,
- z automobilovej dopravy po ceste III. triedy,
- miestne vodné zdroje, studne v obci Hraň v náplavách Ondavy s rizikom kontaminácie škodlivinami organického pôvodu zo závodov vo Vranove nad Topľou, Hencovciach a pod.

Súčasný stav v obci Hraň z hľadiska kvality podzemných vôd je nepriaznivý, nakoľko obec nemá dobudovaný a funkčný vodovod a obyvatelia zabezpečujú pitnú vodu z vlastných studní.

- Zdroje znečistenia vôd

V obci Hraň nie je vybudovaná verejná splašková kanalizácia. V súčasnosti produkované odpadové vody z osídlenia sú uskladňované v žumpách a septikoch, ktorých obsah je vyvážený podľa potreby do ČOV v Hričkáľanoch. Netesné, presakujúce, ale aj pretekajúce žumpy môžu byť zdrojom kontaminácie podzemných vôd a pôdy. Nevyhovujúce a netesné žumpy na uskladnenie odpadu zo živočíšnej výroby na hospodárskom dvore, u SHR a v drobnom zveru na pozemkoch rodinných domov môžu byť zdrojom kontaminácie podzemných vôd a povrchových vôd. Nevyhovujúce odvetvie vôd z povrchového odtoku komunikácií bez lapačov olejov a olejových splachov môžu byť príčinou škôd a kontaminácie vôd. Trend zhoršovania kvality vôd je potrebné riešiť v ÚPN – obce. Jedná sa o nasledovné problémy na riešenie:

- je potrebné riešiť koncepciu splašovej kanalizácie v obci s vyústením do navrhovanej ČOV pri obci Hraň. Je potrebné predpokladať výstavbu skupinovej kanalizácie obcí Hraň a Sirmík s novou ČOV v obci Hraň,
- riešiť napojenie plánovaných rozvojových lokalít obce obytného, rekreačného a výrobného územia na plánovanú verejnú splaškovú kanalizáciu obce,
- riešiť dostavbu verejného vodovodu v obci,
- doriešiť zneškodňovanie odpadových vôd z areálov výrobných podnikateľských aktivít a hospodárskeho dvora v južnej časti obce. Je potrebné riešiť dobudovanie samostatných ČOV a rekonštrukciu žump na zneškodňovanie excrementov zo živočíšnej výroby v areály hospodárskeho dvora poľnohospodárskej výroby v južnej časti obce,
- riešiť dobudovanie jestvujúceho systému odvádzania vôd z povrchového odtoku v obci a na rozvojových lokalitách obce,
- znížiť mechanické zaťaženie územia obce organickými látkami zberom olejov, likvidáciou nevyhovujúcich septikov a dobudovaním lapačov olejov a nečistôt u dažďovej kanalizácii a rigolov.

c.) Odpadové hospodárstvo

Obec Hraň má spracovaný a schválený „Spoločný program odpadového hospodárstva obcí v okrese Trebišov do roku 2005“ (pre 40 obcí včítane obce Hraň). Menovaný program odpadového hospodárstva bol schválený Okresným úradom v Trebišove odbor ŽP rozhodnutím č. A02/092199/ŽP-2359-Z zo dňa 09. 12. 2002. V súčasnosti sa program odpadového hospodárstva vyhodnocuje s cieľom stanoviť nové ciele a úlohy v odpadovom hospodárstve obce.

Zber zmesového komunálneho odpadu pre fyzické osoby a obyvateľov sa zabezpečuje v obci 1 x za dva týždne. Separovaný zber komunála v obci realizuje na papier, plast, textil, kovové obaly a sklo. Pre právnické osoby sa realizuje zber a preprava zmesového KO 1 x týždenne a vyseparované zložky KO 1 x mesačne. Zber, prepravu a zneškodňovanie KO zabezpečuje na území obce firma „Združenie Zemplín n. o. Cejkov“. Drobný stavebný odpad (DOS), ktorý tvorí betón, tehly, obkladačky, izolačné materiály, stavebné materiály a miešaný stavebný odpad je pôvodca povinný odvieŕať na vlastné náklady na skládku odpadu, ktorý nie je nebezpečný Brehov. Zhromažďovanie a preprava objemného odpadu sa uskutočňuje 2 x ročne. V obci Hraň sa biologický rozložiteľný odpad zo zelene a záhrad zneškodňuje a zhodnocuje:

- u obyvateľov rodinných domov a kompostovaním na vlastnom pozemku,
- odpad drevín si zhodnocujú na vlastné náklady žiadateľ na vlastnom pozemku kompostovaním.

Na území obce Hraň sa nenašodva žiadne technologické zariadenie na zhodnocovanie odpadov. Združenie Zemplín n.o. Cejkov len zhromažďuje a dotriedňuje separovaný odpad na vlastnom zariadení triediarne. Odpad zo žúmp a septikov sa vyváža na ČOV v obci Michalany. Obec zneškodňuje komunálny odpad a drobný stavebný odpad na skládke odpadov, ktorý nie je nebezpečný Brehov I. v lokalite Jastrabská Hôrka. Rozsah tuhého komunálneho odpadu bol v obci Hraň v roku 2001 nasledovný:

Obec

Hraň

Počet obyvateľov 400

Rok 2001	Tuhy komunálny odpad (t/rok)				
Z	dom. odp. z dom.	40	O	papier	0,5
Z	odp. pod. dom. odp. z obcí		O	sklo	3,5
Z	odp. zo spet. a žúmp	90	O	textil	0,2
Z	obj. odp. z domác.		O	plasty	2,9
Z	obj. odp. z obcí	12	O	kovy	0,3
	Spolu Z	142	O	uličné smetí	
			O	odpad zo zelene	0,5
Spolu Z+O		149,9	Spolu		7,9

Rozsah odpadu zo žúmp a septikov v obci Hraň v rokoch 1997 – 2001 bol nasledovný:

Obec	1997	1998	1999	2000	Spolu
Hraň	40	38	28	15	121

Prepočet na 10% suš.

V oblasti odpadového hospodárstva je potrebné v ÚPN – obce Hraň riešiť nasledovné jestvujúce problémy:

- do doby spracovania návrhu ÚPN – obce spracovať nový „Program odpadového hospodárstva obce do roku 2010“ v súlade s platnou legislatívou,
- naďalej realizovať v obci separovaný zber KO,
- zvýšiť materiálové a energetické zhodnocovanie KO,
- biologický rozložiteľný odpad prednostne zhodnocovať u ich držiteľov. Riešiť vybudovanie kompostárne na hospodárskom dvore v južnej časti obce alebo na inom mieste v obci, alternatívne vybudovať spoločnú kompostáreň pre všetky obce Zúčastnenia Zemplín n. o.,
- odstrániť a rekultivovať divoké skládky odpadu, staré environmentálne na riešenom území obce,
- zmesový KO a drobný stavebný odpad naďalej zneškodňovať na skládke odpadov, ktorý nie je nebezpečný Brehov I., výhľadove na pripravovanej skládke odpadu, ktorý nie je nebezpečný na lokalite Sirník.

d.) Vymedzenie ochranných pásiem

K.ú. obce Hraň a jeho zastavané územie tangujú alebo sú na ňom vymedzené nasledovné ochranné pásma:

- | | |
|---|-----------------------|
| - cesta III. triedy v extravilánových úsekoch | 2 x 20 m |
| - 22 kV vonkajšie elektrické vedenia | 2 x 10 m |
| - transformačné stanice | 10 m |
| - ochranné pásmo STL plynovodu
v zastavanom území obce | 2 x 10 m |
| - bezpečnostné pásmo STL plynovodu
v extravilánových úsekoch | 2 x 10 m |
| - ochranné a bezpečnostné pásmo VTL plynovodu | |
| - ochranné pásmo (územná rezerva) pre údržbu
a prípadnú úpravu toku | 6 m od brehovej čiary |
| - ochranné pásmo (územná rezerva) pre údržbu
a prípadnú úpravu hydromelioračných kanálov | 5 m od brehovej čiary |
| - ochranné pásmo cintorína | 50 m |

9.) PRIESKUMY A ROZBORY STAVU OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY, EKOLOGICKÁ STABILITA ÚZEMIA OBCE

Na spracovanie prieskumov a rozborov obce boli použité nasledovné východiskové podklady: Generel nadregionálneho ÚSES SR, Regionálny ÚSES okresu Trebišov (SAŽP 1991) a východiskové podklady Správy CHKO Latorica zaslané listom č. CHKL 12/05 zo dňa 15. 06. 2005. Katastrálne územie obce Hraň sa nachádza na území prvým stupňom ochrany podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Na riešenom území sa nenachádzajú chránené územia prírody a krajiny v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. Na k. ú. obce Hraň zasahuje navrhované chránené vtáčie územie CHVÚ SK 037 Východoslovenská rovina, ktoré je zradené do Národného zoznamu navrhovaných CHVÚ, ktorý bol schválený uznesením vlády SR č. 636 zo dňa 09. 07. 2003. V katastri obce Hraň sa nachádzajú:

- ekologicky významné segmenty krajiny vrch Avaš a Lipa pri Hrani
- genofondovo významné lokality a to:
 - Dolné lúky, územie pôvodných lúk a pasienkov severne od obce pri Kopanom kanály (jarku) s hlavovými typmi vrb a množstvom vlhko a suchomilných druhov rastlín.
 - Lesík okolo liečebného ústavu, geomorfologicky výrazný kopec južne od obce v strednej a vrcholovej časti so súvislými lesnými porastami
 - Krajinný priestor Ondavy, územie okolo rieky Ondava s brehovými porastami v úseku od Nového Majera po Pánicu v diel pri Brehove so zvyškami lužného lesa a plochami pravidelne zaplavovaných lúk využívaných ako pasienok.

Regionálny ÚSES územia okresu Trebišov vymedzená na k. ú. obce Hraň:

- Regionálne biocentrum Richtárka v severnej časti k. ú. obce vo väzbe na vodný tok Trnávka
- Regionálne biocentrum Dolné lúky v severnej časti k. ú. obce medzi tokom Ondava a Trnávka
- Nadregionálny biokoridor v okolí toku Ondava
- Regionálne biocentrum Avaš v priestore lesných porastov vrchu Stuchlá s liečebňou.

Riešené územie smerom východným priamo naväzuje na regionálne biocentrum Moľva. Všetky vymedzované lokality je potrebné dlhodobu obhospodarovať v súlade s podmienkami trvalo udržateľného rozvoja a nerealizovať žiadne zásahy a nové investície, ktoré by ohrozovali, poškodzovali alebo zničili jestvujúce významné ekosystémy obce. Obec Hraň nemá v súčasnosti spracovaný Miestny ÚSES územia obce a s jeho spracovaním sa v súčasnosti neuvažuje. Na riešené územie obce nezasahuje CHKO Lúčnica. Jestvujúce nadregionálne a regionálne biocentra a biokoridory, navrhované CHVÚ a ekologicky a genofondovo významné lokality sú vyznačené vo výkresoch 3 – KEP obce Hraň.

10.) PRIESKUMY ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU A CO OBYVATEĽSTVA

Na riešenom území obce Hraň sa nenachádzajú žiadne zariadenia a plochy slúžiace záujmom obrany štátu a CO obyvateľstva.

C.) SÚHRNNÉ ZHODNOTENIE PRIESKUMOV A ROZBOROV OBCE, IDENTIFIKÁCIA PROBLÉMOV NA RIEŠENIE

Spracované prieskumy a rozborov obce Hraň zdokumentovali súčasný stav využitia územia obce v oblasti priestorového usporiadania, funkčného využitia územia, v oblasti verejnej občianskej vybavenosti, hospodárskeho základu obce, dopravného a technického vybavenia územia obce. Z hľadiska priestorového usporiadania územia obce sa jedná o kompaktný vidiecky sídelný útvar na ceste III/552 018 Novosad – Cejkov. Z hľadiska koncepcie osídlenia Trebišovského okresu sa jedná o vidiecke sídlo (do r. 1990 nestrediskové sídlo vyššieho významu) s plochami základnej občianskej vybavenosti (MŠ, ZŠ – podobne). Z hľadiska funkčného využitia územia obce boli identifikované nasledovné problémy a strety záujmov:

- obytné územie obce s plochami rodinných domov vidieckeho typu bez technického vybavenia územia (nedobudo aný a nefunkčný vodovod a chýbajúca kanalizácia)
- v obci chýbajú sociálne zariadenia a služby pre staršie obyvateľstvo obce
- zastavané obytné územie obce nie je dostatočne chránené pred Q_{100} ročnými veľkými vodami z vodného toku Trnávka
- obec má zariadenia a prevádzky verejnej občianskej vybavenosti realizované v rozptyle na celom zastavanom území najmä pozdĺž ul. SNP

Obec má k dispozícii voľne nezastavané plochy s možnosťou výstavby rodinných domov formou obojstranného obostavania MK na Partizánskej ulici, Mierovej ulici, ulici J. Kmeťu a Lipovej ulici. Veľká samostatná potenciálna rozvojová plocha je južne od areálu cintorína s možnosťou výstavby rodinných domov v západnej časti záhrady Lipovej ulici. Obec v súčasnosti neplánuje novú výstavbu nájomných bytových domov. Rozvoj obytného územia obce smerom severným a východným z dôvodov územných technických obmedzení je nereálny (ochranné hrádze a vodný tok Trnávky). V oblasti verejnej občianskej vybavenosti obec plánuje:

- na parcele č. 984 a 985 realizovať rekonštrukciu existujúcej budovy s prístavbou pre komunitné centrum, klubovne, nový obecný úrad a kultúrne stredisko so zázemím,
- realizovať budovu MŠ a školskej jedálne vedľa hlavnej budovy ZŠ na parcele č. 2128/2,

- jestvujúci areál MŠ na Lipovej ulici na parcele č. 88/5 využiť pre Klub dôchodcov a knižnicu,
- na parcele č. 88/1 veľa MŠ realizovať menší športový areál.

Jestvujúce relatívne rozsiahle plochy verejnej parkovej a sprievodnej zelene zachovať, na mieste starého cintorína na parcele č. 84 realizovať občianskú zónu s parkom. Obec v súčasnosti nepredpokladá ďalší územný rozvoj výrobného územia pre nové podnikateľské aktivity. V oblasti rekreačného územia a rozvoja agroturistiky mikroregiónu Rovina sa plánuje:

- postupne budovať a prevádzkovať cyklotrasy po cestách III. triedy so zameraním na aktivity mikroregiónu Rovina v oblasti agroturistiky,
- vytvoriť podmienky pre športové rybárstvo na vodných tokoch,
- uvažovať s rozširovaním stravovacích služieb v rámci aktivít mikroregiónu v oblasti agroturistiky,
- zachovať vinohradníctvo na k. ú. obce,
- časť jestvujúceho staršieho domového fondu využívať na rekreačné účely (chalupárstvo, rodinné domy dovolenkového typu).

V oblasti cestnej dopravy cesta III/55 z obce Novosad – Cejkov vyhovuje súčasným aj výhľadovým potrebám obce a trasy cest III. triedy sú dlhodobo stabilizované. Prieskumy a rozbor obce preukázali nedostatočné technické vybavenie územia obce. Obec nemá dobudovaný verejný vodovod (nie je v prevádzke) a chýba verejná kanalizácia. Jestvujúce miestne vodné zdroje pitnej vody, studne vzhľadom na kvalitu podzemných vôd nie sú vyhovujúce. V obci je potrebné dobudovať vodovod a výhľadovo zásobovať aj obec Širník a Brehov. Navrhuje sa vybudovať skupinovú splaškovú kanalizáciu obcí Hraň a Širník s novou ČOV v juhovýchodnej časti obce Hraň. Obec je plynofikovaná cez RS VTL/STL Hraň.

V rámci prípravných prác 3 občania a dve fyzické a právnické osoby zaslali svoje pripomienky a pripomienky k riešeniu ÚPN – obce Hraň. Občania požadovali vybudovanie kultúrneho strediska, chýbajúcich nevýrobných služieb (ubytovanie, stravovanie, kalnárstvo, čistiareň a zberňa šatstva), verejnej kanalizácie a dobudovanie vodovodu.

Žiadne výrobné zariadenia a firma v súčasnosti neuvažuje s ďalším rozvojom v obci.

D.) PÍ SOMNOSTI, DOKLADOVÁ ČASŤ

www.UzemnyPlan.sk