
Obecné zastupitelstvo Hraň

Z á p i s n i c a

*z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Hrani konaného dňa 15.októbra 2011*

Obecné zastupiteľstvo Hraň

Z á p i s n i c a
z mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného
dňa 15.októbra 2011 v Hrani

PRÍTOMNÍ:

Poslanci obecného zastupiteľstva – vid' prílohu č. 1/1

1. Otvorenie

Rokovanie mimoriadneho zasadnutia OZ zahájila a viedla starostka obce Ing. Helena Zuskáčová a zároveň oboznámila prítomných s programom zasadnutia.
Keďže nikto z prítomných poslancov OZ nemal námietky k prednesenému programu, tento bol jednomyseľne schválený.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

Za zapisovateľku bola určená :

Balogová Tatiana

Za overovateľov zápisnice boli určení:

p. Miroslav Filteš

p. Juraj Mind'ar

Do návrhovej komisie boli navrhnutí:

Predseda: Marián Barcal

**Členovia: Ján Vargaštok Ing.
Milan Šikora**

Návrhová komisia bola jednomyseľne schválená.

3.Prečerpávacia stanica vnútorných vôd – schválenie majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov.

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov s tým, že z dôvodu, že jeden z majiteľov pozemku, na ktorom malo podľa projektu ústiť výtlakové potrubie od prečerpávacej stanice vnútorných vôd a tak stekať do rieky Trnávka nedal súhlas na jeho realizáciu – ide o Andreja Juhása, bolo potrebné prepracovať projektovú dokumentáciu prečerpávacej stanice vnútorných vôd tak, aby výtlakové potrubie ústilo na susednom pozemku – parcela č. 5011 a 5012, ktoré sú vo vlastníctve Slovenskej republiky ako parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu na LV č.1310 v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava. Na základe tejto skutočnosti obec Hraň požiadala SPF o súhlas s realizáciou. Tento súhlas bol obci udelený na základe opätovnej žiadosti zo strany obce ale s podmienkou, že dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu pozemkov formou kúpnej zmluvy. Z toho dôvodu starostka obce odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť kúpu pozemkov potrebných k realizácií výstavby odtokového potrubia od prečerpávacej stanice vnútorných vôd do Trnávky. Ide o pozemky vo vlastníctve SR v správe SPF- parc.č.5011/2 o výmere 953 m² a 5012/3 o výmere 398 m²-uvedené plochy boli určené na základe vypracovaného geometrického plánu č.28/2011 na oddelenie nehnuteľností parc.č.5011/1,5011/2,5012/1-5012/3 a určenie vlastníckych práv k nehn.parc.č.5011/2 a 5012/3 zo dňa 7.7.2011.Na predmetné parcely obec požiadala o vypracovanie znaleckého posudku za účelom určenia ceny pozemkov znalca Ing.Nadydaja Blažejka. Tento znalecký posudok je jednou z povinných príloh k žiadosti o uzatvorenie kúpnej zmluvy. Záujmom obce je tieto administratívne úkony zrealizovať čo v najkratšom čase, keďže je vypísaná výzva na MŽP SR na nenávratný finančný príspevok prioritná os Ochrana pred povodňami, kód výzvy OPŽP-PO2-11-1. Termín na podávanie žiadosti je do 20.1.2012.

Zároveň starostka obce informovala prítomných poslancov o tom, že je do konca októbra možnosť požiadať o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2012 z Environmentálneho fondu na výstavbu Prečerpávacej stanice vnútorných vôd Hraň.

Možnosť podania žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2012 z Environmentálneho fondu využijeme aj na pokračovanie výstavby kanalizácie v obci Hraň.

Prítomní poslanci nemali námietky ani k uzatvoreniu kúpnej zmluvy na predmetné pozemky a ani na vypracovanie žiadosti o poskytnutie podpory z Environmentálneho fondu na výstavbu Prečerpávacej stanice vnútorných vôd v Hraňi ako aj na pokračovanie výstavby kanalizácie obce Hraň. Zároveň vyjadrili svoj súhlas aj so zapojením sa do výzvy na predkladanie žiadosti na nenávratný finančný príspevok k prioritnej osi 2 Ochrana pred povodňami kód výzvy –OPŽP-PO2-11-1 na realizáciu výstavby Prečerpávacej stanice vnútorných vôd Hraň.

4.Žiadosť DPL, n.o. Hraň o udelenie súhlasu na prevod pozemkov pre usporiadanie majetko-právnych pomerov v k.ú.Hraň

Na základe uznesenia č.5/7 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č.5 konaného dňa 6.septembra 2011 starostka obce dôsledne preskúmala doložené podklady k žiadosti o udelenie súhlasu na prevod pozemkov pre usporiadanie majetko-právnych pomerov v k.ú.Hraň – ide o pozemky :

parc.C KN č.1889/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m²

parc.C KN č.1889/3-zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m²

parc.E KN č.12889 –lesné pozemky o výmere 1451 m²

parc.E KN č.1891 – lesné pozemky o výmere 1028 m²

Starostka obce skonštatovala, že doložené podklady, na základe ktorých požiadala DPL, n.o. Hraň o prevod predmetných pozemkov s týmito nemajú žiadny súvis a na základe tejto

žiadosti a doložených podkladov odporučila poslancom obecného zastupiteľstva žiadosť DPL, n.o. Hraň o udelenie súhlasu na prevod pozemkov pre usporiadanie majetko-právnych pomerov v k.ú. Hraň zamietnuť. K tejto veci sa vyjadril pán Barcal, ktorý nesúhlasí s prevodom pozemkov a vyjadril podozrenie, že priložené doklady sú účelovo doložené a nie je dostatočne overená ich pravosť.

Poslanci obecného zastupiteľstva prítomní na zasadnutí s prevodom pozemkov nesúhlasia.

5.Rôzne

Na úvod bodu rôzne podala starostka obce prítomným informáciu o hospodárení obce k aktuálnemu dňu. Stav finančných prostriedkov na účte je cca.15 tis.EUR., čo je približne rovnaká situácia ako ku 31.10.2010, keď výsledok hospodárenia bol 19.558,91 EUR. Výsledok hospodárenia k 12.10.2011 je 31.051,45 EUR ale s tým, že zatiaľ nebola v mesiaci október vykonaná úhrada v prospech MŠ.

Do konca roka očakávame zhruba výsledok hospodárenia vo výške cca 15 tis.EUR.

V rámci tohto bodu sa poslanci zaoberali listom –podnetom zo strany poslanca pána Barcala Mariána, ktorý v liste adresovanom pre Obecný úrad Hraň, ako aj pre kontrolóra obce sa dožadoval preskúmania a preverenia prevedených pozemkov, ktoré obec previedla na neziskovú organizáciu už v minulosti, či tak bolo učené v súlade so zákonom.

Starostka obce informovala prítomných, že v roku 2007 bol uskutočnený prevod pozemkov na DPL, n.o. Hraň po doručení žaloby zo strany DPL, n.o. Hraň po preukázaní podkladov, že pozemky, ktoré boli predmetom žaloby boli na DPL, n.o. delimitované zo strany NSP Trebišov, len nebol uskutočnený zápis do katastra a tak sa pri ROEP dostali predmetné pozemky na LV obce. Po zistení týchto skutočností a po konzultácii s právnikom obecné zastupiteľstvo rozhodlo dňa 26.2.2007 o uzatvorení zmluvy na odpredaj týchto pozemkov za symbolickú 1 Sk. Z prítomných poslancov len dvaja boli za opätovné zaoberanie sa týmto predajom, štyria poslanci sa zdržali hlasovania.

Ďalej starostka obce informovala prítomných o možnosti odpredaja akcií VVS, a.s. na základe listu zo dňa 9.7.2010, ktorý hovorí o možnosti odkúpenia vlastných akcií spoločnosťou VVS, a.s. odplatnou formou za 0,1 až 3,32 EUR za jednu akciu. Starostka obce navrhla poslancom, aby obec ponúkla akcie VVS, a.s. na odpredaj za cenu 3,32 EUR s tým, aby takto získané finančné prostriedky boli použité na zníženie dlhu – investičného úveru v Dexia Banke Slovensko, a.s., aby sme znížili zadlženosť obce na zákonom stanovenú hranicu.

V posledných troch rokoch sme od VVS, a.s. nedostali na akcie ani dividendy.

Tieto akcie navrhuje starostka obce odpredať v súlade s bodom 8 § 9a zákona č.138/1991 Zb. z dôvodu, že tieto nie sú verejne obchodovateľné.

Poslanci počtom hlasov 5 za a jeden sa zdržal hlasovania rozhodli o tom, aby sme ponúkli tieto akcie pre VVS, a.s. za maximálnu cenu t.j. 3,32 EUR.

Starostka obce otvorila opätovne aj otázku možnosti odpredaja rozvodnej vodovodnej siete v obci pre VVS, a.s., ale táto možnosť nebola odsúhlasená na ďalšie jednanie z dôvodu obavy prípadného budúceho navýšenia ceny za vodu alebo popri prípade účtovania iných nákladov pri dodávke vody pre domácnosti obce v prípade, že by sme neboli vlastníkami rozvodnej siete.

V rámci bodu rôzne predložila pre poslancov starostka obce žiadosť o pomoc pri financovaní kultúrnej pamiatky obce - oltára v rímskokatolíckom kostole v Hrani. Tento bod bol poslancami odložený na rokovanie najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva s tým, aby zo strany RKC bola doplnená žiadosť o prehľad doterajšieho čerpania nákladov na reštaurovanie oltára.

V rámci tohto bodu starostka obce informovala prítomných doposiaľ vykonaných opatreniach na zabezpečenie akcie „Úcta k starším“, ktorá by sa mala konať dňa 13.11.2011. Zo strany pracovníčiek obecného úradu sme vyslali pozvánky s návratkami, objednali sme malý

upomienkový darček, ktorým je plátenná nákupná taška s logom obce a zakúpime ešte nejakú sladkosť. Pokiaľ ide o program, vystúpia deti z miestnej Základnej školy, miestna folklórna skupina a pozvali sme na vystúpenie „Pavelčákovcov“- otec a dve dcéry. Je potrebné navrhnúť spôsob podávania večere a prípadne zákusku. Z predložených ponúk sa cenovo najpriateľnejšia javí ponuka od pána Taliana zo Sečoviec, kde hlavné jedlo vychádza na 3,50 EUR. Ostatné cenové ponuky sa pohybujú od 3,85 až do 4,40 EUR za jedno jedlo. Starostka obce doporučuje objednať stravu podľa počtu prihlásených dôchodcov u pána Taliana s tým, že preverí sa ešte cenovo najvýhodnejšia ponuka na zákusok.

Predbežne požiadala starostka obce poslancov o vyjadrenie sa k akcií Mikuláša a keďže sú problémy s disciplínou pri akomkoľvek kultúrnom vystúpení na tejto akcií, bude akcia Mikuláša zabezpečená rozvozom sladkostí pre deti po uliciach obce so zabezpečením vysielania pásma v obecnom rozhlase. Maximálna hodnota sladkosti bude 2 EUR na dieťa s tým, že sladkosti budú dané len prítomným deťom. Podrobnosti sa spresnia na zasadnutí kultúrnej komisie.

Starostka obce požiadala prítomných poslancov, aby sa vyjadrili k odpredaju veľkokapacitných kontajnerov, ktoré obec má k dispozícii v počte 5 kusov a už nie v blízkosti k dispozícii auto na ich prípadne používanie. Poslanci požiadali starostku obce o preverenie ceny za prípadný odpredaj týchto kontajnerov do šrotu. Pán Barcal upozornil na potrebu ochrany resp. spustenia vody na miestnom cintoríne v prípade príchodu mrazov.

Ďalej starostka obce navrhla prítomným poslancom, aby odsúhlasili možnosť jednania s finančnou inštitúciou o prefinancovaní poskytnutého NFP na výstavbu „Revitalizácia detského ihriska Hraň“ vo výške 34.875,11 EUR s tým, že DPH si obec uhradí z vlastných zdrojov.

Poslanci vyjadrili súhlas s uvedeným návrhom a starostka ich informovala, že osloví SZRB v Košiciach, že ručenie za poskytnutý krátkodobý úver bude blankozmenkou.

6.Diskusia

V rámci tohto bodu požiadala starostka obce poslancov, aby sa všetci zúčastnili na stretnutí s dôchodcami v rámci akcie „Úcta k starším“, ďalej informovala prítomných o výrube stromov u pani Matuchovej, chystanom výrube stromov po schválení na futbalovom ihrisku a o orezávaní stromov na ulici Mieru. Pán Barcal navrhol zaoberať sa aj možnosťou výrube stromov na tejto ulici, nakoľko sú stromy tam sa nachádzajúce prestárle a ulica je veľmi úzka. Starostka obce požiadala poslancov o predloženie svojich ďalších pripomienok resp. námetov k práci obecného úradu. Poslanci nemali žiadne návrhy ani pripomienky.

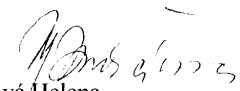
7.Návrh na uznesenia

Predseda návrhovej komisie predniesol návrh na uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 15.oktobra 2011.Tento návrh bol jednomyseľne schválený prítomnými poslancami.

8.Záver

Na záver zasadnutia starostka obce Ing. Zuskáčová Helena poďakovala prítomným poslancom ako aj členom kultúrnej komisie za aktívnu účasť na mimoriadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

V Hrani dňa 15.10.2011


Ing.Zuskáčová Helena
starostka obce

Zapísala : Tatiana Balogová
Overovatelia : Marián Barcal
Juraj Mind'ar

